

TRANSACTION : HONORAIRES TTC * / A CHARGE ACQUEREUR

Caves, Parkings, garages, appartements, villas, locaux commerciaux

De 1 000 à 25 000 €	Forfait 2 000 €
De 25 001 à 75 000 €	12 % TTC
De 75 001 à 100 000 €	10 % TTC
De 100 001 à 150 000 €	8 % TTC
De 150 001 à 200 000 €	7 % TTC
De 200 001 à 250 000 €	6 % TTC
De 250 001 à 300 000 €	5.50 % TTC
Au-delà de 300 000 €	5 % TTC

***Taux tva appliqué : 20 %**

VENTES – LOCATIONS – GERANCE – SYNDIC

Adhérent n°5953 V – SARL au capital de 7622.45 € - SIRET 300 685 088 00027 – code APE 703 C
 Cartes professionnelles CPI 6401 2016 000 007 973 délivrées par la CCI de Bayonne
 Garanties transaction 140 000 €, Garanties gestion 120 000 €, Garanties syndic 1 420 000 €



GERANCE / LOCATIONS (appart. Vides) : HONORAIRES TTC *

A CHARGE DU PROPRIETAIRE

<u>Honoraires de visite, constitution dossier</u>	<u>4 % HT du loyer annuel</u>
<u>Honoraires Etat des lieux</u>	<u>2% HT du loyer annuel</u>
<u>Honoraires d'entremise et négociation</u>	<u>2% HT du loyer annuel</u>

A CHARGE DU LOCATAIRE

<u>Honoraires de visite, constitution dossier et rédaction de bail</u>	<u>8 € TTC / M2 de la surface habitable</u>
<u>Honoraires Etat des lieux</u>	<u>3 € TTC / M2 de la surface habitable</u>

HONORAIRES GESTION A CHARGE DU PROPRIETAIRE : 10% TTC de toute somme encaissée

***Taux tva appliqué : 20 %**

VENTES – LOCATIONS – GERANCE – SYNDIC

Adhérent n°5953 V – SARL au capital de 7622.45 € - SIRET 300 685 088 00027 – code APE 703 C
Cartes professionnelles CPI 6401 2016 000 007 973 délivrées par la CCI de Bayonne
Garanties transaction 140 000 €, Garanties gestion 120 000 €, Garanties syndic 1 420 000 €



SYNDIC HONORAIRES TTC * GESTION COURANTE

Copropriété de moins de 15 lots : Forfait 3 950 € TTC

Copropriété de plus de 15 lots : 220 € / Unité de compte

Prestations particulières : Coût horaire : 50 € TTC

***Taux tva appliqué : 20 %**

VENTES – LOCATIONS – GERANCE – SYNDIC

Adhérent n°5953 V – SARL au capital de 7622.45 € - SIRET 300 685 088 00027 – code APE 703 C
Cartes professionnelles CPI 6401 2016 000 007 973 délivrées par la CCI de Bayonne
Garanties transaction 140 000 €, Garanties gestion 120 000 €, Garanties syndic 1 420 000 €

